

Обект: Ремонт на покрив на централния корпус на ОУ "Св.Св. Кирил и Методий" в
УПИ I-общ. в кв.27 по плана на гр. Обзор, общ. Несебър
Част: ЕЛ
Фаза: Технически проект
Възложител: ОУ "Св.Св. Кирил и Методий" гр. Обзор

ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА

Проектът обхваща подмяна на покрива на централния корпус на ОУ "Св.Св. Кирил и Методий" гр. Обзор.

Преди демонтажа и подмяна на покрива е необходимо да се демонтират същ. осветителни тела от тавана. След изграждане на покрива и окачения таван на помещенията се монтират осветителните тела на посочените места. Полагат се негорими PVC тръби в окачения таван и в тях се изтеглят хранващите проводници до осветителните тела. Свързването е към съществуваща разклонителна кутия на стената на всяка стая. Управлението е със съществуващ ключ монтиран в близост до вратата на стаята. Ключът се запазва.

В някои от стаите има положени по стените открито в PVC канал с капак инсталации за видеонаблюдение и за прожекторни апарати. При демонтажа на тавана да се следи за запазване на цялостта им, като оборудването (камери и апарати) се демонтира с цел запазване по време на ремонтните дейности.

В стаите няма други инсталации по тавана, които се засягат от демонтажа на покрива.

Мълниезащитната инсталация на цялата сграда (централен и допълнителен корпус) се осъществява с мълниеприемник с изпреварващо действие монтиран на допълнителния корпус. С подмяната на покрива на основния корпус не се засяга покрива на допълнителния корпус и мълниеприемника изпълнява предназначението си. Съществуващата мълниезащитна инсталация съгл. чл. 9 (1) от Наредба № 4/22.12.2010 е по категория на мълниезащита.

Над главния вход на сградата има архитектурен елемент и на него на кота +10,65 има монтиран прожектор. При подмяна на покрива не се засяга архитектурния елемент и монтирания на него прожектор, но да се внимава за запазване на прожектора и на хранващ кабел.

С така монтираните лум. осв. тела в помещенията се осигурява необходимата норма на осветеност за съответния характер на зрителна работа. Светлоизчисленията са приложени в папка № 1 на проекта. За кабинета на директора, светлоизчисленията са изготвени за свободната от обзавеждане зона.

Съгл. чл. 21, (2) от наредба № 4 от 21.05.2001г. и изм. които са в сила от 12.12.2014г за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти за обекта е изготвена количествената сметка.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА ПО Б.Х.Т.П.Б.:

Използвани нормативни документи:

Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар-в сила от 05.06.2010г.

Наредба № 7 За минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване-ДВ 88/08.10.1999г и изм 2000 и 2003г;

Наредба № 3 от 09.06.2004 г Устройство на ел уредби и ел. проводни линии;
ПБТУЕУС- Правилник по безопасност на труда при експлоатация на ел. уредби и съоръжения 1986г изм. 1993г;

Наредба № 4 – Проектиране, изграждане и експлоатация на електрическите уредби в сгради, 2003 г;

ЗЗБУТ – Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

Наредба № 4/22.12.2010 За мълниезащита на сгради и външни съоръжения и открити пространства ;

БДС EN 12464-1-“Светлина и Осветление. Осветление на работни места на закрито.